

Протокол N 2 от 23.03.2011 г.

г. Королев

23 марта 2011 года

общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее - Собрание собственников помещений), расположенного по адресу: г. Королев улица Горького дом 12

Сообщение о проведении общего собрания Собственников помещений в форме заочного голосования было доведено до собственников помещений Дома за 10 (десять) дней до даты его проведения в соответствии со ст. 45 Жилищного Кодекса РФ от 24.12.2004 №188-СЗ (далее - ЖК РФ).

В собрании принимали участие 154 собственник помещений, согласно Приложению №1 к протоколу и заглавленным решениям что составляет 53,5% от общей площади дома. Собрание правомочно.

Инициаторы проведения собрания: Чистова В.Н., Симакова Л.В., Хованова Н.П., Кушнина Т.М., Куйко А.И.

Повестка собрания:

1. Утверждение регламента проведения собрания:

1.1. Утвердить повестку общего собрания Собственников помещений.

1.2. Избрать:

- в качестве председателя собрания Собственников помещений:

Чистову В.Н. (главша по дому на основании протокола №1 от 9 сентября 2009 года).

- в качестве секретаря собрания Собственников помещений:

Стольникову О.А. и возложить на секретаря обязанность подсчета голосов по вопросам повестки дня. При подсчете голосов учитывать только голоса Собственников помещений.

48,0% ЗА

1,5% ПРОТИВ

6,0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Рассмотрение вопроса о смене управляющей компании.

2.1. Для обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в Доме, решения вопросов пользования имуществом Собственников помещений Дома, а также предоставления коммунальных услуг гражданам, проживающим в Доме выбрать управляющую компанию ООО «Домжилсервис» и заключить с ней договор на управление и обслуживание Дома сроком на 1 год, с дальнейшей пролонгацией, если иное решение не будет принято собранием собственников.

34,6% ЗА

9,9% ПРОТИВ

8,0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2.2. Для обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в Доме, решения вопросов пользования имуществом Собственников помещений Дома, а также предоставления коммунальных услуг гражданам, проживающим в Доме выбрать управляющую компанию ОАО «Жилкомплекс» и заключить с ней договор на управление и обслуживание Дома сроком на 1 год, с дальнейшей пролонгацией, если иное решение не будет принято собранием собственников.

10,8% ЗА

32,5% ПРОТИВ

8,8% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Председатель собрания _____

В.Н. Чистова

В.Н. Чистова

Секретарь собрания _____

О.А. Стольникова

О.А. Стольникова